

# AZIENDA GARDESANA SERVIZI S.p.A.

## VERBALE DI GARA

Seduta n. 1 del 03.10.2016

per affidamento dei lavori di “Manutenzione ordinaria e straordinaria delle condotte idriche e fognarie in pead, PVC, acciaio, ghisa, gres e cls della zona Basso Lago comprendente i Comuni di Peschiera del Garda, Castelnuovo del Garda, Valeggio sul Mincio, Lazise, Bardolino, Cavaion Veronese, Pastrengo oltre al collettore consortile”.

### **Progetto n. 16094**

Importo € 480.000,00 di cui € 468.292,68 per lavori soggetti a ribasso ed € 11.707,32 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

**CIG N. 6803425BE8**

\*\*\*\*\*

Questo giorno di lunedì 03 (tre) del mese di ottobre 2016 alle ore 09,00 in una sala dell’Azienda Gardesana Servizi S.p.A., in Via 11 Settembre n. 24 la Commissione di gara, in pubblica seduta, sotto la presidenza del Direttore dell’Area Approvvigionamenti-Clienti dott.ssa Paola Bersani in duplice funzione di Presidente e Responsabile Unico del Procedimento in fase di gara ed alla presenza dei componenti ing. Paolo Varotto Direttore dell’Area Tecnica, arch. Luca Aurola, tecnico responsabile Area Gestionale Basso Lago e della signora Marina Vanini dell’Area Approvvigionamenti-Clienti, nella veste di segretario di gara, si è riunita per procedere alle operazioni della gara in oggetto.

Sono inoltre presenti il signor Diego Bonomini in rappresentanza della ditta “Scavi C.G.N.”, la signora Elena Bertoldi titolare della ditta BERTOLDI AUGUSTO di Bertoldi Elena ed il sig. Umberto Trazzi in rappresentanza della ditta Italcon S.p.A. giusta delega in data 15.09.2016 del Legale Rappresentante della ditta medesima ing. Massimiliano Finotti.



*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*

*[Handwritten signature]*  
*[Handwritten initials]*

**Premesso** che con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 31/6 del 02.08.2016 è stato approvato il progetto relativo ai lavori di “Manutenzione ordinaria e straordinaria delle condotte idriche e fognarie in pead, PVC, acciaio, ghisa, gres e els della zona Basso Lago comprendente i Comuni di Peschiera del Garda, Castelnuovo del Garda, Valeggio sul Mincio, Lazise, Bardolino, Cavaion Veronese, Pastrengo oltre al collettore consortile”.- **Progetto n. 16094” e contestualmente l’indizione di una procedura di gara dell’importo complessivo di € 480.000,00 di cui € 468.292,68 per lavori soggetti a ribasso d’asta oltre ad € 11.707,32 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d’asta, con l’applicazione del criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 95 comma 4, lettera a) del D.lgs 50/2016 sull’importo posto a base di gara con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell’art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016 previo sorteggio pubblico del metodo per l’individuazione della predetta soglia dell’anomalia secondo quanto stabilito dall’art. 97 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 alla quale sono state invitate le imprese qualificate nell’ambito del sistema di qualificazione istituito da A.G.S. ai sensi dell’art. 238, comma 7, D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.;**

- **che** con l’entrata in vigore del Nuovo Codice dei Contratti Pubblici, Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 il Consiglio di Amministrazione di A.G.S., in attesa dell’emanazione da parte delle competenti autorità dei provvedimenti di attuazione ha deliberato, con proprio provvedimento n. 30/6 del 02.08.2016 di proseguire con l’applicazione del sistema di qualificazione aziendale in essere;

- **che** con lettera prot. n. 5108/2016 del 15.09.2016 sono state invitate le sottoindicate n. 22 ditte qualificate specializzate nel settore, a formulare la loro migliore offerta per l’affidamento dei lavori di cui all’oggetto:

- BERTOLDI AUGUSTO di Bertoldi Elena di Garda (VR);
- IMPRESA CERRO COSTRUZIONI Soc. Coop. di Verona;
- GARDA GESTIONI S.r.l. di Manerba del Garda (BS);



*Handwritten signature in blue ink.*

*Handwritten signature in blue ink.*

- SCAVI CGN di Bonomini Giovanni di Lazise (VR);
- MAZZA S.r.l. di Borgosatollo (BS);
- ITALBETON S.r.l. di Affi (VR);
- ADIGE CONDOTTE S.r.l. di Caselle di Sommacampagna (VR);
- ATI SITTA S.r.l. – PAZZOCCO Costruzioni S.r.l. con Capogruppo la ditta SITTA S.r.l. di S. Martino Buon Albergo (VR);
- A.T.I. ITALIMPRESA S.r.l.-UNIRETI S.r.l. con Capogruppo ITALIMPRESA S.r.l. di Malonno (BS);
- IDROFER S.a.s. di Campagnari Roberto & C. di S. Zeno di Montagna (VR);
- BONZI S.r.l. di Castenedolo (BS).
- EUROCOSTRUZIONI D/G S.r.l. di Colà di Lazise (VR);
- CASTAGNA GIORGIO di S. Martino Buon Albergo (VR);
- SERPELLONI LUIGI DNDS S.r.l. di Villafranca (VR);
- SAVIATESTA S.r.l. di Goito (MN);
- BELOTTI GUIDO di Credaro (BG)
- CO.RO.MET S.r.l. di Bedizzole (BS);
- DIMERTI S.r.l. di Casalromano (MN);
- SOGEM S.r.l. di Castenedolo (BS);
- NEW VIEDIL S.r.l. di Codevigo (PD);
- MIGLIORATI P. & SACCENTI S.n.c. di Verona Nuova (BS);
- BOSCO STRADE S.r.l. di Gottolengo (BS);

- **che** la scadenza determinata dalla lettera di invito per la presentazione delle offerte all'Ufficio Protocollo dell'Azienda, è stata fissata entro il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 30 settembre 2016 mentre l'apertura delle offerte in seduta pubblica è stata fissata per il giorno 03 ottobre 2016 alle ore 9,00.

**Considerato** che entro il termine fissato sono pervenute al protocollo dell'Azienda Gardesana Servizi S.p.A. n.20 offerte.



9/10

RL

*[Handwritten signature]*

### Tutto ciò premesso

il Presidente, dott.ssa Paola Bersani, dichiara aperta la seduta per l'affidamento dei lavori di "Manutenzione ordinaria e straordinaria delle condotte idriche e fognarie in pead, PVC, acciaio, ghisa, gres e cls della zona Basso Lago comprendente i Comuni di Peschiera del Garda, Castelnuovo del Garda, Valeggio sul Mincio, Lazise, Bardolino, Cavaion Veronese, Pastrengo oltre al collettore consortile". **Progetto n. 16094**, ed invita il Segretario a consegnare ad ogni presente l'elenco dei soggetti che hanno presentato offerta, che risultano essere:

- 1) CO.RO.MET S.r.l. di Bedizzole (BS);
- 2) IDROFER S.a.s. di Campagnari Roberto & C. di S. Zeno di Montagna (VR);
- 3) SAVIATESTA S.r.l. di Goito (MN);
- 4) NEW VIEDIL S.r.l. di Codevigo(PD);
- 5) CASTAGNA GIORGIO di S. Martino Buon Albergo (VR);
- 6) BONZI S.r.l. di Castenedolo (BS);
- 7) ADIGE CONDOTTE S.r.l. di Caselle di Sommacampagna (VR);
- 8) MAZZA S.r.l. di Borgosatollo (BS);
- 9) SERPELLONI LUIGI DNDS S.r.l. di Villafranca (VR);
- 10) EUROCOSTRUZIONI D/G S.r.l. di Colà di Lazise (VR);
- 11) ATI SITTA S.r.l. – PAZZOCCO Costruzioni S.r.l. con Capogruppo la ditta SITTA S.r.l. di S. Martino Buon Albergo (VR);
- 12) GARDA GESTIONI S.r.l. di Manerba del Garda (BS);
- 13) SCAVI CGN di Bonomini Giovanni di Lazise (VR);
- 14) BOSCO STRADE S.r.l. di Gottolengo (BS);
- 15) SOGEM S.r.l. di Castenedolo (BS);
- 16) BELOTTI GUIDO di Credaro (BG);
- 17) BERTOLDI AUGUSTO di Bertoldi Elena di Garda (VR);
- 18) DIMERTI S.r.l. di Casalromano (MN);



Handwritten signatures in blue ink, including a large checkmark and several initials.

19) A.T.I. ITALIMPRESA S.r.l.-UNIRETI S.r.l. con Capogruppo ITALIMPRESA S.r.l. di Malonno (BS);

20) ITALBETON S.r.l. di Affi (VR);

I componenti della Commissione, prima di dar corso alla gara, dichiarano di non trovarsi in condizione di incompatibilità nei confronti dei concorrenti, così come desunti dalle buste delle offerte.

Il Presidente della Commissione, constatata la regolarità dei sigilli e delle date di consegna delle offerte delle ditte, dà ordine che siano aperti i plichi secondo l'ordine in cui sono pervenuti.

La Commissione procede all'apertura delle buste ed all'esame dei documenti in esse contenuti, accantonando per il momento le buste delle offerte economiche delle ditte partecipanti.

Si procede alla verifica della documentazione amministrativa e della corretta compilazione del Modello A "Documento di Gara Unico Europeo (DUGE)" nel quale l'impresa autodichiara il possesso dei requisiti di idoneità e l'assenza di motivi di esclusione ai sensi dell'art. 80 del Nuovo Codice degli Appalti per la partecipazione ad una procedura di appalto pubblico.

Viene aperta ed esaminata la documentazione inerente alla Busta A dei seguenti operatori economici da dove si evince che delle 20 domande di partecipazione presentate dagli operatori economici sopra citati, la documentazione relativa a 17 ditte risulta essere completa e regolare mentre per i sottocitati operatori economici si sono rilevate le seguenti carenze:

- la ditta "IDROFER S.a.s. di Campagnari Roberto di S. Zeno di Montagna (VR) iscritta al n. 2) dell'elenco sopra descritto, ha presentato il Modello A - Documento Unico di Gara, senza aver compilato nella Parte III - "Motivi di esclusione art. 80 D. Lgs 50/2016 - Sezione C - le voci di cui al comma 5 lettere b), c), d) ed e);



- la ditta Sogem S.r.l. di Castenedolo (BS) iscritta al n. 15) dell'elenco sopra descritto, ha presentato il Modello A) Documento Unico di Gara - Parte VI – Dichiarazioni Finali senza averlo sottoscritto.

- la ditta Belotti Guido di Credaro (BG) – iscritta al n. 16) dell'elenco sopra descritto, ha presentato il Modello A) Documento Unico di Gara nella Parte VI “Dichiarazioni Finali” senza barrare la casella per conto di chi sottoscrive il documento, se in nome e per conto proprio e per quanto di conoscenza, dei soggetti cessati individuati nell'Appendice 1 del Documento Unico di Gara o in nome e per conto proprio e di tutti i soggetti individuati nell'Appendice 1 attualmente in carica e per quanto di conoscenza anche per i soggetti cessati, ed alternativamente non ha fatto apporre le firme degli altri dichiaranti nel nodulo stesso.

La Commissione, a conclusione della fase di verifica documentale per la parte amministrativa (Busta A), dopo attento esame della documentazione presentata dai concorrenti ed in ragione delle carenze riscontrate, di cui sopra, procede con l'ammissione alla gara, in quanto hanno presentato documentazione completa e regolare, i seguenti operatori economici

- 1) CO.RO.MET S.r.l. di Bedizzole (BS);
- 3) SAVIATESTA S.r.l. di Goito (MN);
- 4) NEW VIEDIL S.r.l. di Codevigo(PD);
- 5) CASTAGNA GIORGIO di S. Martino Buon Albergo (VR);
- 6) BONZI S.r.l. di Castenedolo (BS);
- 7) ADIGE CONDOTTE S.r.l. di Caselle di Sommacampagna (VR);
- 8) MAZZA S.r.l. di Borgosatollo (BS);
- 9) SERPELLONI LUIGI DNDS S.r.l. di Villafranca (VR);
- 10) EUROCOSTRUZIONI D/G S.r.l. di Colà di Lazise (VR);
- 11) ATI SITTA S.r.l. – PAZZOCCO Costruzioni S.r.l. con Capogruppo la ditta SITTA S.r.l. di S. Martino Buon Albergo (VR);
- 12) GARDA GESTIONI S.r.l. di Manerba del Garda (BS);



- 13) SCAVI CGN di Bonomini Giovanni di Lazise (VR);  
14) BOSCO STRADE S.r.l. di Gottolengo (BS);  
17) BERTOLDI AUGUSTO di Bertoldi Elena di Garda (VR);  
18) DIMERTI S.r.l. di Casalromano (MN);  
19) A.T.I. ITALIMPRESA S.r.l.-UNIRETI S.r.l. con Capogruppo  
ITALIMPRESA S.r.l. di Malonno (BS);  
20) ITALBETON S.r.l. di Affi (VR);

ed ai sensi di quanto disposto dall'art. 83 c. 9 del Dlgs 50/2016 in  
ottemperanza all'obbligo che incombe alla stazione appaltante, in ipotesi di  
mancanza, incompletezza o irregolarità degli elementi e delle dichiarazioni,  
anche di soggetti terzi, che devono essere prodotte dai concorrenti in base alla  
legge ed alla lettera di invito, all'applicazione del cosiddetto soccorso  
istruttorio per i seguenti concorrenti:

- 2) IDROFER S.a.s. di Campagnari Roberto & C. di S. Zeno di Montagna (VR);  
15) SOGEM S.r.l. di Castenedolo (BS);  
16) BELOTTI GUIDO di Credaro (BG);

Il Presidente invita il Segretario ad inviare a tali operatori economici  
comunicazione per posta certificata (PEC) relativamente all'avvio del  
subprocedimento di regolarizzazione/integrazione della documentazione  
amministrativa di cui sopra nella quale vengano dettagliate le dichiarazioni  
necessarie da fornire con l'indicazione del contenuto e dei soggetti che le  
devono rendere e con la fissazione quale termine perentorio del giorno lunedì  
10 ottobre 2016 entro il quale deve essere presentata la documentazione  
mancante, oltre alla richiesta, alle ditte oggetto del soccorso istruttorio, del  
pagamento di una somma stabilita in € 200,00 per poter beneficiare del  
medesimo soccorso.

Alle ore 10,25 la seduta viene tolta e la Commissione rinvia ad una successiva  
seduta che verrà fissata al termine delle operazioni del soccorso istruttorio.



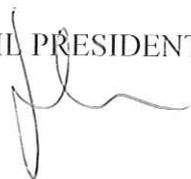
*[Handwritten signatures in blue ink]*

La Commissione pertanto ripone la documentazione di gara nell'apposito armadio ubicato presso gli uffici dell'Azienda chiuso a chiave informando i presenti Rappresentanti delle ditte che verranno avvisati a mezzo PEC della data della nuova seduta.

La seduta viene pertanto tolta alle ore 10,25.

Verbale letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE



I COMPONENTI



IL SEGRETARIO



# AZIENDA GARDESANA SERVIZI S.p.A.

## VERBALE DI GARA

Seduta n. 2 del 11.10.2016

per affidamento dei lavori di “Manutenzione ordinaria e straordinaria delle condotte idriche e fognarie in pead, PVC, acciaio, ghisa, gres e cls della zona Basso Lago comprendente i Comuni di Peschiera del Garda, Castelnovo del Garda, Valeggio sul Mincio, Lazise, Bardolino, Cavaion Veronese, Pastrengo oltre al collettore consortile”.

### **Progetto n. 16094**

Importo € 480.000,00 di cui € 468.292,68 per lavori soggetti a ribasso ed € 11.707,32 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

### **CIG N. 6803425BE8**

\*\*\*\*\*

Questo giorno di martedì 11 (undici) del mese di ottobre 2016 alle ore 14,30 in una sala dell’Azienda Gardesana Servizi S.p.A., in Via 11 Settembre n. 24 la Commissione di gara, in pubblica seduta, sotto la presidenza del Direttore dell’Area Approvvigionamenti-Clienti dott.ssa Paola Bersani in duplice funzione di Presidente e Responsabile Unico del Procedimento in fase di gara ed alla presenza dei componenti ing. Paolo Varotto Direttore dell’Area Tecnica, arch. Luca Aurola, tecnico responsabile Area Gestionale Basso Lago e della signora Marina Vanini dell’Area Approvvigionamenti-Clienti, nella veste di segretario di gara, si è riunita per procedere alle operazioni della gara in oggetto.

Sono inoltre presenti il signor Diego Bonomini in rappresentanza della ditta “Scavi C.G.N.”, la signora Elena Bertoldi titolare della ditta BERTOLDI AUGUSTO di Bertoldi Elena ed il sig. Umberto Trazzi in rappresentanza della ditta Italcon S.p.A. giusta delega in data 15.09.2016 del Legale Rappresentante della ditta medesima ing. Massimiliano Finotti e il signor Davide De Marzi in rappresentanza della ditta Italimpresa S.r.l. – Capogruppo



Handwritten signatures in blue ink, including a checkmark and several illegible signatures.

dell'ATI Italimpresa S.r.l. – Unireti S.r.l. giusta delega del Legale rappresentante della medesima Capogruppo signor Plona Emanuele in data 11.10.2016.

**Premesso** che con Delibera del Consiglio di Amministrazione n. 31/6 del 02.08.2016 è stato approvato il progetto relativo ai lavori di “Manutenzione ordinaria e straordinaria delle condotte idriche e fognarie in pead, PVC, acciaio, ghisa, gres e els della zona Basso Lago comprendente i Comuni di Peschiera del Garda, Castelnuovo del Garda, Valeggio sul Mincio, Lazise, Bardolino, Cavaion Veronese, Pastrengo oltre al collettore consortile”.-  
**Progetto n. 16094”** e contestualmente l’indizione di una procedura di gara dell’importo complessivo di € 480.000,00 di cui € 468.292,68 per lavori soggetti a ribasso d’asta oltre ad € 11.707,32 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d’asta, con l’applicazione del criterio del minor prezzo ai sensi dell’art. 95 comma 4, lettera a) del D.lgs 50/2016 sull’importo posto a base di gara con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell’art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016 previo sorteggio pubblico del metodo per l’individuazione della predetta soglia dell’anomalia secondo quanto stabilito dall’art. 97 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 alla quale sono state invitate le imprese qualificate nell’ambito del sistema di qualificazione istituito da A.G.S. ai sensi dell’art. 238, comma 7, D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii.;

- **che** con l’entrata in vigore del Nuovo Codice dei Contratti Pubblici, Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 il Consiglio di Amministrazione di A.G.S., in attesa dell’emanazione da parte delle competenti autorità dei provvedimenti di attuazione ha deliberato, con proprio provvedimento n. 30/6 del 02.08.2016 di proseguire con l’applicazione del sistema di qualificazione aziendale in essere;

- **che** con lettera prot. n. 5108/2016 del 15.09.2016 sono state invitate le sottoindicate n. 22 ditte qualificate specializzate nel settore, a formulare la loro migliore offerta per l’affidamento dei lavori di cui all’oggetto:



RM

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized initial 'M' followed by a flourish and a final stroke.

- BERTOLDI AUGUSTO di Bertoldi Elena di Garda (VR);
- IMPRESA CERRO COSTRUZIONI Soc. Coop. di Verona;
- GARDA GESTIONI S.r.l. di Manerba del Garda (BS);
- SCAVI CGN di Bonomini Giovanni di Lazise (VR);
- MAZZA S.r.l. di Borgosatollo (BS);
- ITALBETON S.r.l. di Affi (VR);
- ADIGE CONDOTTE S.r.l. di Caselle di Sommacampagna (VR);
- ATI SITTA S.r.l. – PAZZOCCO Costruzioni S.r.l. con Capogruppo la ditta SITTA S.r.l. di S. Martino Buon Albergo (VR);
- A.T.I. ITALIMPRESA S.r.l.-UNIRETI S.r.l. con Capogruppo ITALIMPRESA S.r.l. di Malonno (BS);
- IDROFER S.a.s. di Campagnari Roberto & C. di S. Zeno di Montagna (VR);
- BONZI S.r.l. di Castenedolo (BS).
- EUROCOSTRUZIONI D/G S.r.l. di Colà di Lazise (VR);
- CASTAGNA GIORGIO di S. Martino Buon Albergo (VR);
- SERPELLONI LUIGI DNDS S.r.l. di Villafranca (VR);
- SAVIATESTA S.r.l. di Goito (MN);
- BELOTTI GUIDO di Credaro (BG)
- CO.RO.MET S.r.l. di Bedizzole (BS);
- DIMERTI S.r.l. di Casalromano (MN);
- SOGEM S.r.l. di Castenedolo (BS);
- NEW VIEDIL S.r.l. di Codevigo (PD);
- MIGLIORATI P. & SACCENTI S.n.c. di Verona Nuova (BS);
- BOSCO STRADE S.r.l. di Gottolengo (BS);
- **che** la scadenza determinata dalla lettera di invito per la presentazione delle offerte all'Ufficio Protocollo dell'Azienda, è stata fissata entro il termine perentorio delle ore 12,00 del giorno 30 settembre 2016 mentre l'apertura delle



Handwritten signatures in blue ink, including a large signature at the bottom and several smaller ones above it.

offerte in seduta pubblica è stata fissata per il giorno 03 ottobre 2016 alle ore 9,00.

- **che** entro il termine fissato sono pervenute al protocollo dell'Azienda Gardesana Servizi S.p.A. n.20 offerte presentate dalle sotto indicate ditte:

- 1) CO.RO.MET S.r.l. di Bedizzole (BS);
- 2) IDROFER S.a.s. di Campagnari Roberto & C. di S. Zeno di Montagna (VR);
- 3) SAVIATESTA S.r.l. di Goito (MN);
- 4) NEW VIEDIL S.r.l. di Codevigo(PD);
- 5) CASTAGNA GIORGIO di S. Martino Buon Albergo (VR);
- 6) BONZI S.r.l. di Castenedolo (BS);
- 7) ADIGE CONDOTTE S.r.l. di Caselle di Sommacampagna (VR);
- 8) MAZZA S.r.l. di Borgosatollo (BS);
- 9) SERPELLONI LUIGI DNDS S.r.l. di Villafranca (VR);
- 10) EUROCOSTRUZIONI D/G S.r.l. di Colà di Lazise (VR);
- 11) ATI SITTA S.r.l. – PAZZOCCO Costruzioni S.r.l. con Capogruppo la ditta SITTA S.r.l. di S. Martino Buon Albergo (VR);
- 12) GARDA GESTIONI S.r.l. di Manerba del Garda (BS);
- 13) SCAVI CGN di Bonomini Giovanni di Lazise (VR);
- 14) BOSCO STRADE S.r.l. di Gottolengo (BS);
- 15) SOGEM S.r.l. di Castenedolo (BS);
- 16) BELOTTI GUIDO di Credaro (BG);
- 17) BERTOLDI AUGUSTO di Bertoldi Elena di Garda (VR);
- 18) DIMERTI S.r.l. di Casalromano (MN);
- 19)A.T.I. ITALIMPRESA S.r.l.-UNIRETI S.r.l. con Capogruppo ITALIMPRESA S.r.l. di Malonno (BS);
- 20) ITALBETON S.r.l. di Affi (VR);

- **che** in data 03.10.2016 si è svolta la prima seduta di gara in cui la Commissione ha proceduto all'apertura delle buste ed alla verifica della documentazione amministrativa e della corretta compilazione del Modello A



Several handwritten signatures in blue ink are present in the bottom right corner of the page. One signature is clearly legible as 'P. B.', and there are several other scribbled signatures.

“Documento di Gara Unico Europeo (DUGE)” nel quale l’impresa autodichiara il possesso dei requisiti di idoneità e l’assenza di motivi di esclusione ai sensi dell’art. 80 del Nuovo Codice degli Appalti per la partecipazione ad una procedura di appalto;

- che a causa di errori commessi da alcuni concorrenti, la Commissione di gara ha attivato la procedura di soccorso istruttorio ai sensi dall’art. 83 c. 9 del Dlgs 50/2016 nei confronti delle sottoelencate ditte:

- “IDROFER S.a.s. di Campagnari Roberto di S. Zeno di Montagna (VR) iscritta al n. 2) dell’elenco sopra descritto, ha presentato il Modello A – Documento Unico di Gara, senza aver compilato nella Parte III – “Motivi di esclusione art. 80 D. Lgs 50/2016 - Sezione C – le voci di cui al comma 5 lettere b), c), d) ed e);

- “Sogem S.r.l. di Castenedolo (BS) iscritta al n. 15) dell’elenco sopra descritto, ha presentato il Modello A) Documento Unico di Gara - Parte VI – Dichiarazioni Finali senza averlo sottoscritto;

- Belotti Guido di Credaro (BG) – iscritta al n. 16) dell’elenco sopra descritto, ha presentato il Modello A) Documento Unico di Gara nella Parte VI “Dichiarazioni Finali” senza barrare la casella per conto di chi sottoscrive il documento, se in nome e per conto proprio e per quanto di conoscenza, dei soggetti cessati individuati nell’Appendice 1 del Documento Unico di Gara o in nome e per conto proprio e di tutti i soggetti individuati nell’Appendice 1 attualmente in carica e per quanto di conoscenza anche per i soggetti cessati, ed alternativamente non ha fatto apporre le firme degli altri dichiaranti nel nodulo stesso.

- che con lettere protocollo n. 5431 - 5432 – 5433 del 05.10.2016 inviate per PEC rispettivamente alla ditta Sogem S.r.l. di Castenedolo (BS), Idrofer S.a.s. di Campagnari Roberto & C. di S. Zeno di Montagna (VR) e alla ditta Belotti Guido di Credaro (BG) è stata chiesta alle medesime la regolarizzazione della



Several handwritten signatures in blue ink, including a large stylized signature at the top and a smaller one below it.

posizione entro il termine perentorio del 10 ottobre u.s. ed il pagamento della sanzione amministrativa pari ad€ 200,00, pena l'esclusione dalla gara.

**Considerato** che le ditte Sogem S.r.l. di Castenedolo (BS) e Idrofer S.a.s. di Campagnari Roberto & C. di S. Zeno di Montagna (VR) con pec inviate rispettivamente in data 06.10.2016 prot. AGS n. 5461 ed in data 07.10.2016 prot. n. 5491 hanno ottemperato entro il termine fissato del 10.10.2016 alla regolarizzazione della documentazione ed pagamento della sanzione amministrativa di € 200,00;

- **che** nulla è pervenuto entro il termine perentorio fissato del 10.10.2016 da parte della ditta Belotti Guido di Credaro (BG).

**Vista** la lettera prot. n. 5454/2016 del 06.10.2016 di AGS di convocazione seduta pubblica fissata per l'apertura delle buste "B" offerta economica, presentate dalle ditte ammesse alla gara

#### **Tutto ciò premesso**

il Presidente, dott.ssa Paola Bersani, dichiara aperta la seduta pubblica per l'affidamento dei lavori di "Manutenzione ordinaria e straordinaria delle condotte idriche e fognarie in pead, PVC, acciaio, ghisa, gres e cls della zona Basso Lago comprendente i Comuni di Peschiera del Garda, Castelnuovo del Garda, Valeggio sul Mincio, Lazise, Bardolino, Cavaion Veronese, Pastrengo oltre al collettore consortile". **Progetto n. 16094.**

Il Presidente della Commissione comunica ai partecipanti che verificate le integrazioni pervenute, a seguito di soccorso istruttorio, dalle ditte Idrofer s.a.s. di Campagnari Roberto & C. e Sogem S.r.l le stesse vengono ammesse a quest'ultima fase della procedura, mentre la ditta Belotti Guido di Credaro (BG) non avendo ottemperato alla procedura del soccorso istruttorio viene esclusa.

Pertanto risultano ammesse all'apertura delle offerte economiche le seguenti ditte 19 ditte su 20:

1) CO.RO.MET S.r.l. di Bedizzole (BS);



Handwritten signatures in blue ink, including a large signature at the top and a smaller one at the bottom.

- 2) IDROFER S.a.s. di Campagnari Roberto & C. di S. Zeno di Montagna (VR);
- 3) SAVIATESTA S.r.l. di Goito (MN);
- 4) NEW VIEDIL S.r.l. di Codevigo(PD);
- 5) CASTAGNA GIORGIO di S. Martino Buon Albergo (VR);
- 6) BONZI S.r.l. di Castenedolo (BS);
- 7) ADIGE CONDOTTE S.r.l. di Caselle di Sommacampagna (VR);
- 8) MAZZA S.r.l. di Borgosatollo (BS);
- 9) SERPELLONI LUIGI DNDS S.r.l. di Villafranca (VR);
- 10) EUROCOSTRUZIONI D/G S.r.l. di Colà di Lazise (VR);
- 11) ATI SITTA S.r.l. – PAZZOCCO Costruzioni S.r.l. con Capogruppo la ditta  
SITTA S.r.l. di S. Martino Buon Albergo (VR);
- 12) GARDA GESTIONI S.r.l. di Manerba del Garda (BS);
- 13) SCAVI CGN di Bonomini Giovanni di Lazise (VR);
- 14) BOSCO STRADE S.r.l. di Gottolengo (BS);
- 15) SOGEM S.r.l. di Castenedolo (BS);
- 17) BERTOLDI AUGUSTO di Bertoldi Elena di Garda (VR);
- 18) DIMERTI S.r.l. di Casalromano (MN);
- 19)A.T.I. ITALIMPRESA S.r.l.-UNIRETI S.r.l. con Capogruppo  
ITALIMPRESA S.r.l. di Malonno (BS);
- 20) ITALBETON S.r.l. di Affi (VR);

La Commissione, dopo essere venuta a conoscenza dei nominativi delle ditte concorrenti, riconferma di non trovarsi in condizione di incompatibilità con i soggetti offerenti.

La Commissione, a questo punto, come previsto dall'articolo 97, comma 2 del D.Lgs 50/2016 procede, con il sorteggio del metodo di calcolo dell'offerta anomala.

I metodi di calcolo previsti dal succitato articolo sono:

**N. 1 Metodo a)** media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore,



Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature and several smaller initials.

rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media;

**N. 2 Metodo b)** media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, tenuto conto che se la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è pari ovvero uguale a zero la media resta invariata; qualora invece la prima cifra dopo la virgola, della somma dei ribassi offerti dai concorrenti ammessi è dispari, la media viene decrementata percentualmente di un valore pari a tale cifra;

**N. 3 Metodo c)** media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, incrementata del 20 per cento;

**N. 4 Metodo d)** media aritmetica dei ribassi in termini assoluti di tutte le offerte ammesse, decurtata del 20 per cento;

**N. 5 Metodo e)** media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del dieci per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media, moltiplicato per un coefficiente sorteggiato dalla commissione giudicatrice all'atto del suo insediamento tra i seguenti valori: 0, 6; 0, 8; 1; 1, 2; 1, 4.

Viene sorteggiato, davanti ai testimoni, il metodo n. 1 corrispondente alla lettera a) dell'art. 97 comma 2.

Si procede, quindi, con l'apertura delle buste contenenti le offerte economiche dalle quali risulta la seguente situazione:



*Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature at the top, a signature with a diagonal line through it in the middle, and another signature at the bottom.*

N.	DITTE	RIBASSO OFFERTO
1	CO.RO.MET S.r.l.	12,42%
2	IDROFER S.A.S. di Campagnari Roberto	12,80%
3	SAVIATESTA S.r.l.	10,631%
4	NEW VIEDIL S.r.l.	11,50%
5	CASTAGNA GIORGIO	12,014%
6	BONZI S.r.l.	9,90%
7	ADIGE CONDOTTE S.r.l	12,633%
8	MAZZA S.r.l.	16,77%
9	SERPELLONI LUIGI DNDS S.r.l.	10,02%
10	EUROCOSTRUZIONI DG S.r.l.	13,13%
11	ATI SITTA SRL - PAZZOCCO COSTRUZIONI SRL	8,456%
12	GARDA GESTIONI S.r.l.	11,900%
13	SCAVI CGN di Bonomini Giovanni	12,95%
14	BOSCO STRADE S.r.l.	3,25%
15	SOGEM S.r.l.	6,10%
17	BERTOLDI AUGUSTO DI BERTOLDI ELENA	11,15%
18	DIMERTI S.r.l.	5,05%
19	ATI ITALIMPRESA Srl - UNIRETI Srl	17,17%
20	ITALBETON S.r.l.	12,57%

A questo punto si procede, utilizzando idoneo programma di calcolo, all'individuazione della soglia dell'anomalia che è risultata essere pari al 12,435 come da prospetto riportato:



Handwritten signatures and initials in blue ink, including a large signature and several smaller initials.

Gestione calcolo anomalia - Modifica

Calcola anomalia

Generale Risultati calcolo

**Elenco ribassi**

Norma applicata	D.Lgs. 50/2016	Ditta	▽ Perc. R/A / ▽	Posizione	▽ ▻
Metodo di calcolo	Metodo A - Art.97, comma2, lett a)	ATI Italimpresa S.r.l. - Unireti S	-17,170		
Coefficiente sorteggiato	(selezionare un valore)	Mazza S.r.l.	-16,770		
Data di calcolo anomalia	11/10/2016 14:48	Eurocostruzioni dg S.r.l.	-13,130		
Tipo di calcolo	Nazionale	Scavi CGN di Bonomini Giova	-12,950		
Sentenza di riferimento	Consiglio di Stato, 28 agosto 201	Idrofer S.a.s. di Campagnari R	-12,800		
Numero cifre decimali	3	Adige Condotte S.r.l.	-12,633		
Numero concorrenti	19	Italbeton S.r.l.	-12,570		
Numero ribassi	19	<b>Co.ro.met S.r.l.</b>	<b>-12,420</b>	<b>1</b>	
Somma ribassi (tutti)		Castagna Giorgio S.r.l.	-12,014	2	
Media ribassi	-11,212%	Garda Gestioni S.r.l.	-11,900	3	
Variatione media ribassi		New Viedil S.r.l.	-11,500	4	
Media scarti	-1,223%	Bertoldi Augusto di Bertoldi El	-11,150	5	
Media scarti ricalcolata		Saviatesta S.r.l.	-10,631	6	
<b>Soglia dell'anomalia</b>	<b>-12,435%</b>	Serpelloni Luigi DNDS S.r.l.	-10,020	7	
Offerta max ribasso	-17,170%	Bonzi S.r.l.	-9,900	8	
Offerta min ribasso	-3,250%	ATI Sitta S.r.l.-Pazzocco Costru	-8,456	9	
Nr. offerte che superano soglia anomalia	7	Sogem S.r.l.	-6,100	10	
Nr. offerte escluse automaticamente	7	Dimerti S.r.l.	-5,050	11	
Ditta aggiudicataria	Co.ro.met S.r.l.	Bosco Strade S.r.l.	-3,250	12	

La Commissione comunica che, dai calcoli effettuati, risulta che l'offerta che più si avvicina per difetto alla soglia dell'anomalia come previsto dalla vigente normativa, è quella presentata dalla ditta CO.RO.MET S.r.l. con sede a Bedizzole (BS) – Via S. Tommaso n. 26 che ha offerto il ribasso del 12,42% sull'Elenco Prezzi posto a base di gara e, pertanto, aggiudica provvisoriamente il lavoro alla medesima.

La Commissione rimette il presente verbale alla Direzione aziendale competente per i provvedimenti conseguenti e l'aggiudicazione definitiva.

La seduta viene pertanto tolta alle ore 15,00.

Verbale letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE

*[Signature]*  
N COMPONENTI

*[Signature]*  
*[Signature]*

IL SEGRETARIO

*[Signature]*





Prot. N. ....  
(da citare sempre nella risposta)

Il 21/10/2016

#### ESITO GARA

**OGGETTO:** Procedura negoziata per affidamento dei lavori di “Manutenzione ordinaria e straordinaria condotte idriche e fognarie della ZONA BASSO LAGO – Comuni di Peschiera del Garda, Castelnuovo del Garda, Valeggio sul Mincio, Lazise, Bardolino, Cavaion Veronese, Pastrengo oltre al collettore consortile.

**Progetto n. 16094.**

Importo € 480000,00 di cui € 468.292,68 per lavori soggetti a ribasso d’asta ed € 11.707,32 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d’asta.

**CIG N. 6803425BE8.**

**Amministrazione aggiudicatrice:** Azienda Gardesana Servizi S.p.A. – Via 11 Settembre n. 24 – 37019 Peschiera del Garda (VR)

**Procedura di aggiudicazione:** Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando sulla base di un sistema di qualificazione;

**Natura dell’Appalto:** lavori di “Manutenzione ordinaria e straordinaria condotte idriche e fognarie della ZONA BASSO LAGO – Comuni di Peschiera del Garda, Castelnuovo del Garda, Valeggio sul Mincio, Lazise, Bardolino, Cavaion Veronese, Pastrengo oltre al collettore consortile.”. – categoria SOA OG6 Classifica II°;

**Data aggiudicazione dell’appalto:** 14.10.2016;

**Criteri di aggiudicazione:** Minor prezzo sull’importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell’art. 95 comma 4, lettera a) del D.lgs 50/2016 con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell’art. 97, comma 8 del D. Lgs 50/2016 previo sorteggio pubblico del metodo per l’individuazione della predetta soglia dell’anomalia secondo quanto stabilito dall’art. 97 comma 2 del D. Lgs 50/2016, con facoltà di esclusione automatica delle offerte se il numero delle medesime ammesse è inferiore a 10.

**Numero ditte invitate:** n. 22

**Numero di offerte ricevute:** n. 20

**Ammesse** n. 19

**Escluse: 1**

**Offerta massima** sconto 17,17%

**Offerta minima** sconto 3,25%

**Soglia anomalia** 12,435 % (individuata con il sorteggio del metodo a)

**Numero offerte anomale:** n. 7

**Numero offerte escluse automaticamente:** n. 4

**Ribasso di aggiudicazione** 12,42 %

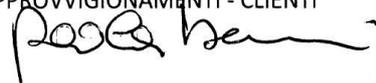
**Aggiudicataria:** IMPRESA CO.RO.MET S.r.l. con sede a Bedizzole (BS) – Via s. Tommaso n. 26.

**Importo di aggiudicazione: € 480.000,00**, di cui di € 468.292,68 per lavori oltre ad € 11.707,32 per oneri per la sicurezza oltre I.V.A. . Si precisa che la ditta ha dichiarato che l'offerta economica presentata in sede di gara, è stata espressa senza operare ribassi sui "costi di sicurezza aziendali" quantificati in € 2.472,00

**Organismo responsabile delle procedure di ricorso: TAR VENETO** - Via Castello 5527  
CAP 30122 VENEZIA.

Peschiera del Garda, 21.10.2016

IL DIRETTORE  
APPROVVIGIONAMENTI - CLIENTI



**A Z I E N D A G A R D E S A N A S E R V I Z I S . P . A .**

Via 11 Settembre n. 24 – 37019 Peschiera del Garda (Vr) - TEL. 045.6445211 – e-mail: ags@ags.vr.it . sito internet: www.ags.vr.it  
Reg. Imp. di Vr e Codice Fiscale: 80019800236 – Partita IVA: 01855890230 – Cap. Soc. € 2.620.800,00 i.v. – FAX 045.6445299

NUMERO VERDE SERVIZIO CLIENTI 800 905 559 – PEC: ags@pec.ags.vr.it

**Azienda con sistema qualità e ambiente certificato ISO 9001 e ISO 14001**